**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.03.2016 № 24**

Об изъятии земельных участков и жилых помещений

в многоквартирных домах, признанных аварийными

путем выкупа

В целях реализации муниципальной Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 15.04.2013 №161-п "Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы".

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 55 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, акта межведомственной комиссии от 12.04.2004 №3 «Об отнесении жилого дома (жилого помещения) к категории непригодного для проживания», акта межведомственной комиссии от 12.04.2004 №4 «Об отнесении жилого дома (жилого помещения) к категории непригодного для проживания», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации и Жилищным кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять в установленном действующим законодательством порядке для муниципальных нужд у собственников жилые помещения, за исключением помещений, находящихся в муниципальной собственности, в многоквартирном доме № 21 по ул. Первомайская в с. Красная Сибирь:

- жилое помещение № 1 общей площадью 32,3 кв.м, с кадастровым (условным) номером 54:12:020706:166.

2. Изъять для муниципальных нужд земельные участки по адресу:

- Новосибирская область, Кочковский район, с. Красная Сибирь, ул. Первомайская, д.21, кв.1 площадью 2300 м.кв. с кадастровым номером 54:12:020706:99;

- Новосибирская область, Кочковский район, с. Красная Сибирь, ул. Первомайская, д.21, кв.2 площадью 1500 м.кв. с кадастровым номером 54:12:020706:100;

3. Обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Организовать в установленном порядке проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков и жилых помещений для определения выкупной цены.

5. Обеспечить заключение соглашений о выкупе жилых помещений с собственниками изымаемых жилых помещений.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Красносибирского сельсовета и в периодическом печатном издании «Красносибирский вестник».

Глава Красносибирского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области Н.Н. Лунёва