**Администрация Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

**Совет депутатов Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области**

**КРАСНОСИБИРСКИЙ ВЕСТНИК № 6 (292)**

**31 мая 2024 года**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **от 06.05.2024 № 33**

**Об исполнении бюджета Красносибирского сельсовета**

**Кочковского района Новосибирской области за 3 месяца 2024 года**

 На основании статьи 34 Положения о бюджетном процессе в Красносибирском сельсовете, утверждённого решением Совета депутатов Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области от 23.06.2023 г. № 4, рассмотрев отчёт об исполнении бюджета Красносибирского сельсовета за 3 месяца 2024 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить отчёт об исполнении бюджета Красносибирского сельсовета за 3 месяца 2024 года по расходам в сумме 2 096,39 тыс. руб., по доходам в сумме 2 211,83 тыс.руб.

2.Утвердить кассовое исполнение по доходам за 3 месяца 2024 года:

2.1 по кодам классификации доходов бюджета, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

3.Утвердить кассовое исполнение бюджета по расходам за 3 месяца 2024 года:

3.1 Распределение бюджетных ассигнований по разделам, целевым статьям (государственным программам и не программным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета Красносибирского сельсовета за 3 месяца 2024 года, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.2 по ведомственной структуре расходов, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4.Утвердить кассовое исполнение по источникам финансирования дефицита бюджета Красносибирского сельсовета за 3 месяца 2024 года, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Информацию об исполнении бюджета Красносибирского сельсовета за 3 месяца 2024 года направить в Совет депутатов Красносибирского сельсовета.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Красносибирского вестник».

Глава Красносибирского сельсовета

Кочковского района Новосибирской области А.В. Непейвода

**Приложение №1**

к постановлению администрации

Красносибирского сельсовета

№ 33 от 06.05.2024 г.

**КАССОВОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗА 3 МЕСЯЦЕВ 2024 ГОДА ПО КОДАМ ВИДОВ ПОДВИДОВ ДОХОДОВ, КЛАССИФИКАЦИИ ОПЕРАЦИЙ СЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ**

 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код дохода по бюджетной классификации | Утверждено | Исполнено | % исполнения |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов | 182 1 01 02010 01 0000 110 | 854,10 | 87,39 | 10,2 |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты,и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации | 182 1 01 02020 01 0000 110 | - | -1,88 | - |
| Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 182 1 03 02231 01 0000 110 | 545,49 | 134,29 | 24,6 |
| Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 182 1 03 02241 01 0000 110 | 3,58 | 0,71 | 19,8 |
| Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленнымфедеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 182 1 03 02251 01 0000 110 | 635,10 | 153,17 | 24,1 |
| Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации) | 182 1 03 02261 01 0000 110 | -64,07 | -14,26 | 22,3 |
| Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 182 1 06 01030 10 0000 110 | 108,40 | 8,30 | 7,7 |
| Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 182 1 06 06033 10 0000 110 | 30,00 | 8,26 | 27,5 |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 182 1 06 06043 10 0000 110 | 108,80 | 6,38 | 5,9 |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 194 1 11 05035 10 0000 120 | 60,00 | 14,44 | 24,1 |
| Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений | 194 1 13 01995 10 0000 130 | 20,00 | - | - |
| БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ | 000 2 00 00000 00 0000 000 | 7 371,91 | 1 815,03 | 24,6 |
| БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 000 2 02 00000 00 0000 000 | 7 371,91 | 1 815,12 | 24,6 |
| Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 000 2 02 10000 00 0000 150 | 6 795,60 | 1 773,51 | 26,1 |
| Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов, городских округов с внутригородским делением | 000 2 02 16001 00 0000 150 | 6 795,60 | 1 773,51 | 26,1 |
| Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов | 194 2 02 16001 10 0000 150 | 6 795,60 | 1 773,51 | 26,1 |
| Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | 000 2 02 30000 00 0000 150 | 166,53 | 41,61 | 25,0 |
| Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации | 000 2 02 30024 00 0000 150 | 0,11 | - | - |
| Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации | 194 2 02 30024 10 0000 150 | 0,11 | - | - |
| Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов | 000 2 02 35118 00 0000 150 | 166,42 | 41,61 | 25,0 |
| Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов | 194 2 02 35118 10 0000 150 | 166,42 | 41,61 | 25,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 000 2 02 40000 00 0000 150 | 409,78 | - | - |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам | 000 2 02 49999 00 0000 150 | 409,78 | - | - |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений | 194 2 02 49999 10 0000 150 | 409,78 | - | - |
| ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВОЗВРАТА (ЗАЧЕТА) ИЗЛИШНЕ УПЛАЧЕННЫХ ИЛИ ИЗЛИШНЕ ВЗЫСКАННЫХ СУММ НАЛОГОВ, СБОРОВ И ИНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ, А ТАКЖЕ СУММ ПРОЦЕНТОВ ЗА НЕСВОЕВРЕМЕННОЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ТАКОГО ВОЗВРАТА И ПРОЦЕНТОВ, НАЧИСЛЕННЫХ НА ИЗЛИШНЕ ВЗЫСКАННЫЕ СУММЫ | 000 2 08 00000 00 0000 000 | - | -0,09 | - |
| Перечисления из бюджетов сельских поселений (в бюджеты поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возвратаи процентов, начисленных на излишне взысканные суммы | 194 2 08 05000 10 0000 150 | - | -0,09 | - |
| Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом Российской Федерации в виде дивидендов | 182 1 01 02010 01 0000 110 | 854,10 | 87,39 | 10,2 |
| Доходы бюджета - Всего | 000 8 50 00000 00 0000 000 | 9 673,31 | 2 211,83 | 22,9 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код расхода по бюджетной классификации | Утверждено | Исполнено | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования |  0102 0000000000 000 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Глава муниципального образования |  0102 7000001020 000 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  0102 7000001020 100 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов |  0102 7000001020 120 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций |  0104 0000000000 000 | 3 130,94 | 496,39 | 15,9 |
| Обеспечение деятельности и содержание исполнительной власти органов местного самоуправления,местных администраций |  0104 7000001040 000 | 3 130,83 | 496,39 | 15,9 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  0104 7000001040 100 | 2 264,53 | 457,86 | 20,2 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов |  0104 7000001040 120 | 2 264,53 | 457,86 | 20,2 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0104 7000001040 200 | 853,30 | 38,53 | 4,5 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0104 7000001040 240 | 853,30 | 38,53 | 4,5 |
| Межбюджетные трансферты |  0104 7000001040 500 | 10,00 | - | - |
| Иные межбюджетные трансферты |  0104 7000001040 540 | 10,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  0104 7000001040 800 | 3,00 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  0104 7000001040 850 | 3,00 | - | - |
| Расходы на осуществление отдельных государственных полномочий Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет средств областного бюджета. |  0104 7000070190 000 | 0,11 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0104 7000070190 200 | 0,11 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0104 7000070190 240 | 0,11 | - | - |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора |  0106 0000000000 000 | 11,40 | - | - |
| Расходы на осущестление переданных полномочий контрольно-счётных органов поселений |  0106 7000001060 000 | 11,40 | - | - |
| Межбюджетные трансферты |  0106 7000001060 500 | 11,40 | - | - |
| Иные межбюджетные трансферты |  0106 7000001060 540 | 11,40 | - | - |
| Резервные фонды |  0111 0000000000 000 | 1,00 | - | - |
| Резервный фонд администрации муниципального района |  0111 7000001110 000 | 1,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  0111 7000001110 800 | 1,00 | - | - |
| Резервные средства |  0111 7000001110 870 | 1,00 | - | - |
| Другие общегосударственные вопросы |  0113 0000000000 000 | 40,00 | 39,89 | 99,7 |
| Выполнение других обязательств государства |  0113 7000001230 000 | 40,00 | 39,89 | 99,7 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0113 7000001230 200 | 30,00 | 29,89 | 99,6 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0113 7000001230 240 | 30,00 | 29,89 | 99,6 |
| Иные бюджетные ассигнования |  0113 7000001230 800 | 10,00 | 10,00 | 100,0 |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  0113 7000001230 850 | 10,00 | 10,00 | 100,0 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка |  0203 0000000000 000 | 166,42 | 37,58 | 22,6 |
| Субвенции на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты |  0203 7000051180 000 | 166,42 | 37,58 | 22,6 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  0203 7000051180 100 | 151,82 | 37,58 | 24,8 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов |  0203 7000051180 120 | 151,82 | 37,58 | 24,8 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0203 7000051180 200 | 14,60 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0203 7000051180 240 | 14,60 | - | - |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность |  0310 0000000000 000 | 72,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по участию в предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера в рамках муниципальной программы "Защита населения на территории Красносибирского сельсо |  0310 7300500310 000 | 72,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0310 7300500310 200 | 72,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0310 7300500310 240 | 72,00 | - | - |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности |  0314 0000000000 000 | 2,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий муниципальной программы "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района новосибирской областина " за счет средств местного бюджета |  0314 7330503140 000 | 2,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0314 7330503140 200 | 2,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0314 7330503140 240 | 2,00 | - | - |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) |  0409 0000000000 000 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Расходы на реализацию мероприятий муниципальной программы "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области на 2014-2018 годы " за счет средств местного бюджета |  0409 7400504090 000 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0409 7400504090 200 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0409 7400504090 240 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Другие вопросы в области национальной экономики |  0412 0000000000 000 | 0,50 | - | - |
| Расходы на реализацию муниципальной программы " Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпроинимательства в Красносибирском сельсовете Кочковского района Новосибирской области" за счет средств местного бюджета |  0412 7200500412 000 | 0,50 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0412 7200500412 200 | 0,50 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0412 7200500412 240 | 0,50 | - | - |
| Благоустройство |  0503 0000000000 000 | 1 115,65 | - | - |
| Уличное освещение |  0503 7000015030 000 | 90,05 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7000015030 200 | 90,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7000015030 240 | 90,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  0503 7000015030 800 | 0,05 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  0503 7000015030 850 | 0,05 | - | - |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений |  0503 7000055030 000 | 975,60 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7000055030 200 | 975,60 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7000055030 240 | 975,60 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по содержанию мест захоронения в рамках муниципальной программы Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» за счет средств местного бюджета |  0503 7500504503 000 | 20,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7500504503 200 | 20,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7500504503 240 | 20,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по повышению энергетической эффективности в рамках муниципальной программы «Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» за счет средств местного бюджета |  0503 7500505113 000 | 30,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7500505113 200 | 30,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0503 7500505113 240 | 30,00 | - | - |
| Молодежная политика |  0707 0000000000 000 | 5,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы "Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в летний каникулярный период на территории Краcносибирского совета Кочковского района Новосибирской области " |  0707 7700507070 000 | 5,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0707 7700507070 200 | 5,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0707 7700507070 240 | 5,00 | - | - |
| Культура |  0801 0000000000 000 | 3 610,32 | 853,72 | 23,6 |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальная программы Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области "Сохранение и развитие культуры на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области" |  0801 7800500801 000 | 3 610,32 | 853,72 | 23,6 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  0801 7800500801 100 | 2 790,17 | 741,38 | 26,6 |
| Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений |  0801 7800500801 110 | 2 790,17 | 741,38 | 26,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0801 7800500801 200 | 802,15 | 112,33 | 14,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  0801 7800500801 240 | 802,15 | 112,33 | 14,0 |
| Иные бюджетные ассигнования |  0801 7800500801 800 | 18,00 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  0801 7800500801 850 | 18,00 | - | - |
| Пенсионное обеспечение |  1001 0000000000 000 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Доплаты к пенсиям муниципальных служащих |  1001 7000010010 000 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению |  1001 7000010010 300 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Публичные нормативные социальные выплаты гражданам |  1001 7000010010 310 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Массовый спорт |  1102 0000000000 000 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы поселений "Развитие физической культуры и спорта на территории Красносибирского сельсовета Кочковсого района Новосибирской области" за счет средств местного бюджета |  1102 7700501102 000 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  1102 7700501102 200 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  1102 7700501102 240 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Расходы бюджета - всего |  9600 0000000000 000 | 10 978,64 | 2 096,39 | 19,1 |

**Приложение 2**

к постановлению администрации

 Красносибирского сельсовета

№ 33 от 06.05.2024 г.

**КАССОВОЕ ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗА 3 МЕСЯЦА 2024 ГОДА ПО РАЗДЕЛАМ, ПОДРАЗДЕЛАМ, ЦЕЛЕВЫМ СТАТЬЯМ(ГОСУДАРСТВЕННЫМ ,МУНИЦИПАЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ И НЕПРАГРАММНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ), ГРУППАМ И ПОДГРУППАМ)ВИДОВ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА**

**Приложение 3**

к постановлению администрации

Красносибирского сельсовета

№ 33 от 06.05.2024 г..

**КАССОВОЕ ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗА 3 МЕСЯЦА 2024 ГОДА ПО ВЕДОМСТВЕННОЙ СТРУКТУРЕ РАСХОДОВ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код расхода по бюджетной классификации | Утверждено | Исполнено | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования |  194 0102 0000000000 000 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Глава муниципального образования |  194 0102 7000001020 000 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  194 0102 7000001020 100 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 194 0102 7000001020 120 | 1 088,11 | 224,91 | 20,7 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций |  194 0104 0000000000 000 | 3 130,94 | 496,39 | 15,9 |
| Обеспечение деятельности и содержание исполнительной власти органов местного самоуправления,местных администраций |  194 0104 7000001040 000 | 3 130,83 | 496,39 | 15,9 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  194 0104 7000001040 100 | 2 264,53 | 457,86 | 20,2 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 194 0104 7000001040 120 | 2 264,53 | 457,86 | 20,2 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0104 7000001040 200 | 853,30 | 38,53 | 4,5 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0104 7000001040 240 | 853,30 | 38,53 | 4,5 |
| Межбюджетные трансферты |  194 0104 7000001040 500 | 10,00 | - | - |
| Иные межбюджетные трансферты |  194 0104 7000001040 540 | 10,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  194 0104 7000001040 800 | 3,00 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  194 0104 7000001040 850 | 3,00 | - | - |
| Расходы на осуществление отдельных государственных полномочий Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет средств областного бюджета. |  194 0104 7000070190 000 | 0,11 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0104 7000070190 200 | 0,11 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0104 7000070190 240 | 0,11 | - | - |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора |  194 0106 0000000000 000 | 11,40 | - | - |
| Расходы на осущестление переданных полномочий контрольно-счётных органов поселений |  194 0106 7000001060 000 | 11,40 | - | - |
| Межбюджетные трансферты |  194 0106 7000001060 500 | 11,40 | - | - |
| Иные межбюджетные трансферты |  194 0106 7000001060 540 | 11,40 | - | - |
| Резервные фонды |  194 0111 0000000000 000 | 1,00 | - | - |
| Резервный фонд администрации муниципального района |  194 0111 7000001110 000 | 1,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  194 0111 7000001110 800 | 1,00 | - | - |
| Резервные средства |  194 0111 7000001110 870 | 1,00 | - | - |
| Другие общегосударственные вопросы |  194 0113 0000000000 000 | 40,00 | 39,89 | 99,7 |
| Выполнение других обязательств государства |  194 0113 7000001230 000 | 40,00 | 39,89 | 99,7 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0113 7000001230 200 | 30,00 | 29,89 | 99,6 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0113 7000001230 240 | 30,00 | 29,89 | 99,6 |
| Иные бюджетные ассигнования |  194 0113 7000001230 800 | 10,00 | 10,00 | 100,0 |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  194 0113 7000001230 850 | 10,00 | 10,00 | 100,0 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка |  194 0203 0000000000 000 | 166,42 | 37,58 | 22,6 |
| Субвенции на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты |  194 0203 7000051180 000 | 166,42 | 37,58 | 22,6 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  194 0203 7000051180 100 | 151,82 | 37,58 | 24,8 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов |  194 0203 7000051180 120 | 151,82 | 37,58 | 24,8 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0203 7000051180 200 | 14,60 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0203 7000051180 240 | 14,60 | - | - |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность |  194 0310 0000000000 000 | 72,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по участию в предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера в рамках муниципальной программы "Защита населения на территории Красносибирского сельсо |  194 0310 7300500310 000 | 72,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0310 7300500310 200 | 72,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0310 7300500310 240 | 72,00 | - | - |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности |  194 0314 0000000000 000 | 2,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий муниципальной программы "Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района новосибирской областина " за счет средств местного бюджета |  194 0314 7330503140 000 | 2,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0314 7330503140 200 | 2,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0314 7330503140 240 | 2,00 | - | - |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) |  194 0409 0000000000 000 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Расходы на реализацию мероприятий муниципальной программы "Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области на 2014-2018 годы " за счет средств местного бюджета |  194 0409 7400504090 000 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0409 7400504090 200 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 194 0409 7400504090 240 | 1 344,22 | 350,00 | 26,0 |
| Другие вопросы в области национальной экономики |  194 0412 0000000000 000 | 0,50 | - | - |
| Расходы на реализацию муниципальной программы " Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпроинимательства в Красносибирском сельсовете Кочковского района Новосибирской области" за счет средств местного бюджета |  194 0412 7200500412 000 | 0,50 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0412 7200500412 200 | 0,50 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0412 7200500412 240 | 0,50 | - | - |
| Благоустройство |  194 0503 0000000000 000 | 1 115,65 | - | - |
| Уличное освещение |  194 0503 7000015030 000 | 90,05 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7000015030 200 | 90,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7000015030 240 | 90,00 | - | - |
| Иные бюджетные ассигнования |  194 0503 7000015030 800 | 0,05 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  194 0503 7000015030 850 | 0,05 | - | - |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений |  194 0503 7000055030 000 | 975,60 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7000055030 200 | 975,60 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7000055030 240 | 975,60 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по содержанию мест захоронения в рамках муниципальной программы Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» за счет средств местного бюджета |  194 0503 7500504503 000 | 20,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7500504503 200 | 20,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7500504503 240 | 20,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий по повышению энергетической эффективности в рамках муниципальной программы «Благоустройство, энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области» за счет средств местного бюджета |  194 0503 7500505113 000 | 30,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7500505113 200 | 30,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0503 7500505113 240 | 30,00 | - | - |
| Молодежная политика |  194 0707 0000000000 000 | 5,00 | - | - |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы "Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в летний каникулярный период на территории Краcносибирского совета Кочковского района Новосибирской области " |  194 0707 7700507070 000 | 5,00 | - | - |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0707 7700507070 200 | 5,00 | - | - |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0707 7700507070 240 | 5,00 | - | - |
| Культура |  194 0801 0000000000 000 | 3 610,32 | 853,72 | 23,6 |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальная программы Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области "Сохранение и развитие культуры на территории Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области" |  194 0801 7800500801 000 | 3 610,32 | 853,72 | 23,6 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами |  194 0801 7800500801 100 | 2 790,17 | 741,38 | 26,6 |
| Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений |  194 0801 7800500801 110 | 2 790,17 | 741,38 | 26,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0801 7800500801 200 | 802,15 | 112,33 | 14,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 0801 7800500801 240 | 802,15 | 112,33 | 14,0 |
| Иные бюджетные ассигнования |  194 0801 7800500801 800 | 18,00 | - | - |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей |  194 0801 7800500801 850 | 18,00 | - | - |
| Пенсионное обеспечение |  194 1001 0000000000 000 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Доплаты к пенсиям муниципальных служащих |  194 1001 7000010010 000 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению |  194 1001 7000010010 300 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Публичные нормативные социальные выплаты гражданам |  194 1001 7000010010 310 | 366,07 | 91,52 | 25,0 |
| Массовый спорт |  194 1102 0000000000 000 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Расходы на реализацию мероприятий в рамках муниципальной программы поселений "Развитие физической культуры и спорта на территории Красносибирского сельсовета Кочковсого района Новосибирской области" за счет средств местного бюджета |  194 1102 7700501102 000 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 1102 7700501102 200 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |  194 1102 7700501102 240 | 25,00 | 2,40 | 9,6 |
| Расходы бюджета - всего |  000 9600 0000000000 000 | 10 978,64 | 2 096,39 | 19,1 |

**Приложение 4**

к постановлению администрации

 Красносибирского сельсовета

 № 33 от 06.05.2024 г..

**КАССОВОЕ ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА КРАСНОСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗА 3 МЕСЯЦА 2024 ГОДА ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА, ПО КОДАМ КЛАССИФИКАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации | Утверждено | Исполнено | % исполнения |
|
|
|
|
|
|
| 1 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| Источники финансирования дефицита бюджетов - всего |   | 1 305,33 | -115,43 | -8,8 |
| источники внутреннего финансирования бюджетов | 194 01 00 00 00 00 0000 000 | 1 305,33 | -115,43 | -8,8 |
| Изменение остатков средств | 194 01 05 00 00 00 0000 000 | 1 305,33 | -115,43 | -8,8 |
| Увеличение остатков средств бюджетов | 194 01 05 00 00 00 0000 500 | -9 673,31 | -2 211,83 | 22,9 |
| Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 194 01 05 02 01 10 0000 510 | -9 673,31 | -2 211,83 | 22,9 |
| Уменьшение остатков средств бюджетов | 194 01 05 00 00 00 0000 600 | 10 978,64 | 2 096,39 | 19,1 |
| Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 194 01 05 02 01 10 0000 610 | 10 978,64 | 2 096,39 | 19,1 |



 **Сеть геодезических станций Новосибирской области включена в федеральную сеть**

На территории Новосибирской области действует сеть спутниковых дифференциальных геодезических станций, которая состоит из 31 станции, зона охвата – 100% территории Новосибирской области. Ее оператором является государственное казенное учреждение Новосибирской области «Центр цифровой трансформации Новосибирской области» (ГКУ НСО «ЦЦТ НСО»).

Технический отчет о создании сети и каталог координат приняты в Федеральный фонд пространственных данных, а в апреле 2024 года региональная сеть спутниковых дифференциальных геодезических станций включена в федеральную сеть геодезических станций, созданную Росреестром в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных».

Спектр применения геодезических станций достаточно широк:

- геодезические изыскания и топографические съемки;

- инвентаризация земель и землеустройство;

- проектные и изыскательские работы, исполнительские съемки;

- обеспечение строительства гражданских и промышленных объектов;

- кадастровые работы.

Дифференциальные геодезические станции – это аппаратно-программный комплекс спутниковых станций, каналов связи и вычислительного центра, который на основании спутниковых наблюдений станций формирует информацию сети.

С подробной информацией о получении доступа к измерительной информации сети дифференциальных геодезических станций можно ознакомиться на сайте [ГКУ НСО «ЦЦТ НСО»](https://dtc.nso.ru/page/25).

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Час Росреестра - в МФЦ:**

**специалисты Росреестра отвечают на вопросы заявителей**

16 мая 2024 года с 14:00 до 15:00 Росреестром совместно с МФЦ бесплатно проводятся консультации:

- г. Новосибирск, МФЦ «Советский», ул. Арбузова, 6

- г. Новосибирск, МФЦ «Железнодорожный», ул. 1905 года, 83

- г. Бердск, МФЦ г. Бердска, Радужный м-н, 7, корп. 1.

«Час Росреестра в МФЦ» - консультации специалистов регионального Росреестра, которые проводятся каждый четверг с 14:00 до 15:00 в филиалах МФЦ.

Справочная МФЦ: 052, www.mfc-nso.ru

Справочная Росреестра: 8 800 100 34 34.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Продолжается наполнение ЕГРН сведениями о границах населенных пунктов Новосибирской области**

В 2024 году Единый государственный реестр недвижимости пополнился сведениями о границах еще 20 населенных пунктов Новосибирской области.

По состоянию на 01.05.2024 в ЕГРН содержатся сведения о границах 1025 населенных пунктов из 1544 (66,4%), в их числе границы

г. Новосибирска, р.п. Кольцово, р.п. Краснообск, 16 районных центров – г. Барабинск, г. Искитим, г. Куйбышев, г. Купино, г. Тогучин, г. Татарск, г. Чулым, р.п. Колывань, р.п. Коченево, р.п. Краснозерское, р.п. Маслянино, р.п. Чистоозерное, с. Венгерово, с. Здвинск, с. Убинское, с. Усть-Тарка.

Более 80% населенных пунктов имеют границы в Баганском, Барабинском, Венгеровском, Здвинском, Каргатском, Краснозерском, Купинском, Кыштовском, Сузунском, Татарском, Убинском, Усть-Таркском, Черепановском, Чулымском районах.

*«Наполнение ЕГРН сведениями о границах населенных пунктов является одной из приоритетных задач ведомства, которые реализуются в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных»*, - отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Зайцева**, добавив, что установление границ населенных пунктов определяет территории для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий в области земельно-имущественных отношений.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирский Росреестр и региональный Роскадастр ведут работу по исправлению реестровых ошибок**

С начала 2024 года было исправлено более 2,5 тысяч реестровых ошибок. К наиболее распространенным реестровым ошибкам относятся: пересечение границ земельных участков, несоответствие площади участка, указанной в Едином государственном реестре недвижимости и вычисленной в соответствии с координатами характерных точек его границ, несоответствие местоположения границ участка картографическим материалам или другим документам, находящимся в распоряжении Росреестра, в том числе параллельное смещение.

Напоминаем, если реестровая ошибка не затрагивает права и интересы других лиц, собственник объекта недвижимости может самостоятельно обратиться в Росреестр с заявлением об исправлении ошибки. Заявление можно подать через сайт Росреестра, МФЦ или портал Госуслуги.

Специалисты новосибирского Росреестра и филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области проводят совместные мероприятия по исправлению реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Работа проводится в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирский Росреестр расскажет о возможностях**

 **«гаражной амнистии»**

24 мая с 10 до 12 часов в Управлении Росреестра по Новосибирской области состоится «горячая» телефонная линия по вопросам оформления прав на гаражи по «гаражной амнистии».

До 01.09.2026 граждане могут оформить в упрощенном порядке право собственности на гараж и земельный участок под ним.

Сотрудники Управления расскажут:

- какие гаражи подпадают под действие «гаражной амнистии»;

- о необходимых документах для оформления своих прав;

- о порядке государственной регистрации права собственности на гараж и земельный участок.

Консультации проводят:

- заместитель начальника отдела государственной регистрации № 6 Ильина Наталья Сергеевна по телефону 8 (383) 330-09-84;

- главный специалист – эксперт отдела государственной регистрации № 3 Емельянов Алексей Алексеевич по телефону 8 (383) 252-09-84.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Как зарегистрировать право общей совместной**

**собственности супругов на недвижимое имущество?**

По общему правилу имущество, нажитое супругами во время брака, в том числе приобретенное за счет общих доходов недвижимое имущество, является их совместной собственностью.

При государственной регистрации права общей совместной собственности на недвижимое имущество оба супруга указываются в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в одной записи о вещном праве.

Для регистрации права общей совместной собственности на недвижимое имущество потребуются:

1) заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Такое заявление может быть заполнено и подписано обоими супругами или одним из них. Во втором случае в заявлении в реквизите «Сведения о правообладателе» указываются сведения о другом супруге-правообладателе;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя, а также документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя (если документы будут подаваться представителем);

3) документы, являющиеся основанием возникновения права совместной собственности (например, договор (купли-продажи, мены, ренты), справка ЖСК о выплате пая, вступившее в законную силу решение суда и др.).

За регистрацию права собственности необходимо уплатить госпошлину.

Заявление о государственной регистрации и необходимые документы вы можете представить в орган регистрации прав одним из следующих способов:

• лично или через представителя по доверенности в филиал ППК «Роскадастр» или МФЦ, независимо от места нахождения объекта недвижимости.

• при выездном приеме филиала ППК «Роскадастр» или МФЦ;

• через нотариуса, засвидетельствовавшего подлинность подписи на заявлении о государственной регистрации прав;

• в электронной форме, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью, в частности через официальный сайт Росреестра, в том числе через личный кабинет, размещенный на официальном сайте с использованием единой системы идентификации и аутентификации.

При подаче документов вам будет выдана (направлена) расписка (уведомление) о получении документов.

Проведенная государственная регистрация удостоверяется выпиской из ЕГРН.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирский Росреестр и филиал ППК «Роскадастр» рассказали, как проверить земельный участок перед покупкой**

Многие граждане выбирают для покупки именно земельные участки, чтобы потом возвести на нем частный дом. Новосибирский Росреестр и филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области рассказали, на что стоит обратить внимание перед его покупкой.

Купить можно только тот участок, который стоит на кадастровом учете, то есть информация о нем есть в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Покупателю нужно удостовериться, что:

- участок действительно принадлежит продавцу (заказать выписку из ЕГРН, проверить документы продавца, подтверждающие его право собственности);

- на участок не наложен арест, нет другого обременения (проверить можно на бесплатном сервисе Росреестра «Справочная информация по объектам недвижимости»);

- площадь, адрес и границы участка соответствуют заявлениям продавца и на этот счет не должно быть никаких споров с третьими лицами. Кстати, проведенное межевание гарантирует их отсутствие;

- вид разрешенного использования участка и категория земель, на которых он расположен, отвечают целям покупки. Например, на участках для «индивидуального жилого строительства» (ИЖС) можно строить дом, гараж и вспомогательные постройки, иметь огород.

На участках для «ведения личного подсобного хозяйства» (ЛПХ) разрешено помимо прочего еще и разводить скот, а на землях сельскохозяйственного назначения – строить «Дом фермера»;

- территория участка не попала в охранную зону или зону регулирования застройки, что могло бы помешать строительству. Об этом можно узнать на Публичной кадастровой карте, или заказав выписку из ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости.

Важно обратить внимание на цену сделки. Заниженная цена или спешка при заключении сделки могут говорить о том, что продавец стремится избавиться от участка, на который претендует кто-то еще.

Для получения актуальных сведений о земельном участке рекомендуем воспользоваться Публичной кадастровой картой. В режиме реального времени здесь можно бесплатно узнать [общедоступные характеристики участка](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/65.6495169999989,122.68619868749792/4/@5w3tqw5ca): площадь, статус, категория и вид разрешенного использования, кадастровую стоимость, форму собственности. Карта позволит посмотреть близлежащие участки и постройки, что дает возможность избежать неприятных производств или хозяйств по соседству.

На любой зарегистрированный объект недвижимости можно получить выписку из ЕГРН. Выписка из ЕГРН — важный документ для покупателя, потому что содержит максимум информации об объекте покупки на дату оформления выписки. Заказать выписку из ЕГРН можно через [официальный сайт Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/), [портал Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/help/faq/egrn/101728) или в любом офисе МФЦ.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Свыше 6 тысяч вопросов граждан обработал новосибирский Росреестр через Платформу обратной связи**

По данным Минцифры России, Новосибирская область вошла в первую десятку регионов-лидеров по внедрению Платформы обратной связи (ПОС), заняв шестое место в стране.

Уже почти год назад – в декабре 2022 года Управление Росреестра по Новосибирской области подключилось к работе в цифровой Платформе обратной связи. Всего поступило более 6 тысяч вопросов.

Если в первые три месяца работы в новосибирский Росреестр через ПОС обратился 51 новосибирец, то за год их число увеличилось до трех тысяч.

За первый квартал 2024 года посредством ПОС поступило 2132 сообщения - это на 22% больше, чем в 4 квартале 2023 года.

Причиной большинства сообщений стало отсутствие сведений об объектах недвижимости в Личном кабинете правообладателя.

Другие вопросы касались уточнения сведений о собственниках, об адресах и о кадастровых номерах земельных участков в выписках из Единого государственного реестра недвижимости, о разъяснении порядка постановки недвижимости на кадастровый учет и регистрации права.

В январе-марте 2024 года работа регионального Управления Росреестра оценена максимально высоко.

Направить сообщение через ПОС можно в любое время с любого устройства, имеющего выход в Интернет:

- на сайте Росреестра – с помощью виджета «Госуслуги, решаем вместе» на главной странице [сайта](https://rosreestr.gov.ru/about/);

- на портале [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/) – в личном кабинете, раздел «Выскажи свое мнение»/ «Решаем вместе»;

- через мобильное приложение «Госуслуги, решаем вместе».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Просто о сложном: что такое кадастровая стоимость**

В результате государственной кадастровой оценки, постановки земельных участков и объектов капитального строительства на кадастровый учет, изменения их характеристик определяется кадастровая стоимость таких объектов.

За эту работу отвечают специализированные бюджетные учреждения, которые созданы в каждом субъекте Российской Федерации. В нашем регионе это государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации».

На кадастровую стоимость земельных участков влияют:

- категория земель;

- площадь;

- разрешенное использование;

- наличие обременений (ограничений) земельного участка;

- застройка участка.

На кадастровую стоимость зданий, помещений, сооружений влияют:

- назначение и наименование;

- использование;

- этажность;

- материал стен;

- плотность застройки;

- год завершения строительства (ввода в эксплуатацию);

- капитальность строения;

- планировка;

- наличие инженерных коммуникаций;

- наличие обременений (ограничений).

Исходя из этих факторов складывается кадастровая стоимость.

От размера кадастровой стоимости зависит размер налога на имущество. Она используется и для расчета величины госпошлины при оформлении наследства, расчета размера арендной планы за использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расчета компенсации при изъятии недвижимости для государственных нужд, при утрате объекта в связи со стихийными бедствиями, при расчете выкупной цены недвижимости у государства.

Чтобы узнать кадастровую стоимость, самым удобным и быстрым способом получения сведений является электронный, для этого необходимо воспользоваться возможностями электронных сервисов сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru):

- сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»;

- сервис «Публичная кадастровая карта»;

- «Личный кабинет на сайте Росреестра».

Можно получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Выписка о кадастровой стоимости предоставляется бесплатно по запросам любых лиц.

Онлайн выписку о кадастровой стоимости объекта можно получить бесплатно в личном кабинете на официальном сайте Росреестра или через портал Госуслуг, на сайте Росреестра в разделе ««Электронные услуги и сервисы».

Сведения в виде бумажного документа представляются при личном обращении в МФЦ.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Проверьте недвижимость при заключении сделки**

При продаже или покупке недвижимости важно убедиться, что сделка завершится успешно и в оговоренные сроки.

В некоторых случаях собственники могут быть ограничены в распоряжении своим недвижимым имуществом в связи с наложением ареста или запрета на его отчуждение уполномоченными органами (суды и судебные приставы – исполнители).

Наличие такого запрета является основанием для приостановления государственной регистрации прав до его снятия.

Перед направлением документов в Росреестр самостоятельно и бесплатно проверьте наличие ареста или запрета на имуществе в Едином государственном реестре недвижимости с помощью электронного сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости» на официальном сайте [Росреестра](http://www.rosreestr.gov.ru). В форму поиска достаточно внести адрес или кадастровый номер объекта.

Если есть арест или запрет, нужно обратиться в орган, который его наложил.

Новосибирский Росреестр осуществляет снятие ареста или запрета менее, чем за 24 часа при получении необходимых документов в электронном виде.

С подробным порядком действий по снятию ареста или запрета на отчуждение недвижимого имущества можно ознакомиться, просмотрев видеоролик по [ссылке](https://t.me/rosreestr_nsk/766).

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Профилактика пожаров на территории Новосибирской области**

Обращаем ваше внимание на то, что случайные возгорания, которые могут угрожать жизни людей и их домам, часто возникают в садовых и загородных поселках. В рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) Росреестр Новосибирска проводит профилактические мероприятия для предотвращения пожароопасных ситуаций, проводя разъяснительную работу среди населения.

При эксплуатации электрических сетей в дачном доме запрещается:

- прокладывать электрическую проводку по горючему основанию либо наклеивать горючие материалы на электрическую проводку;

- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные и другие бытовые электроприборы, за исключением электроприборов, которые должны находиться в круглосуточном режиме работы;

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции и со следами термического воздействия;

- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;

- пользоваться электрическими утюгами, электрическими плитками, чайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных их конструкцией;

- использовать нестандартные (самодельные) электрические и электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания.

При эксплуатации печного отопления запрещается:

- оставлять без присмотра топящиеся печи, поручать надзор за ними детям;

- располагать горючие вещества и материалы на предтопочном листе;

- применять для розжига печей легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;

- топить углем печи, не предназначенные для этого вида топлива;

- перекаливать печи;

- продолжать эксплуатацию печи при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах.

Проведение очистки дымоходов и печей (отопительных приборов) от сажи должно производиться не реже 1 раза в 3 месяца.

Рекомендуем установить в доме автономный пожарный извещатель. Это устройство реагирует на дым еще на начальной стадии возгорания.

Сжигание мусора в бочке на садовом участке должно происходить на расстоянии до горючих предметов не менее 5 м, до строения - не менее 7,5 м.

Обеспечьте на участке запас воды не менее 200 литров строения первичными средствами пожаротушения.

Призываем обеспечить уборку мусора и покос травы на используемых земельных участках.

При обнаружении пожара необходимо:

- вызвать пожарную охрану по номеру телефона 101;

- принять посильные меры к спасению людей, материальных ценностей и тушению пожара до приезда пожарных.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирским Росреестром проведен первый полет с использованием БВС в 2024 году**

С помощью беспилотного летательного аппарата Управлением Росреестра по Новосибирской области в апреле обследовано 249 земельных участков, полеты совершены над территорией поселка Бибиха Кубовинского сельсовета Новосибирского района общей площадью 203 гектара.

Полученные данные будут применяться для определения фактического использования земельных участков, координат характерных точек их границ в целях проверки корректности сведений о границах в Едином государственном реестре недвижимости, а также для проведения профилактических мероприятий среди землепользователей.

Новосибирский Росреестр продолжает реализацию проекта по использованию беспилотных летательных аппаратов и уже в мае 2024 года планируется проведение еще нескольких полетов над территориями садоводческих товариществ в Советском районе города Новосибирска.

***материал подготовлен УправлениемРосреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирский Росреестр передает в органы местного самоуправления «старые» документы на землю**

В 2024 году Управление Росреестра по Новосибирской области проводит работу по передаче в органы местного самоуправления региона оригиналов документов, удостоверяющих права на ранее учтенные земельные участки и оформленных до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

К таким документам относятся:

- свидетельства о праве (на право) собственности на землю;

- государственные акты на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей.

Правоудостоверяющие документы часто бывают нужны владельцам, наследникам земельных участков, земельных долей для регистрации права, предъявления в суды, в органы власти. Органами местного самоуправления данные документы используются для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

В апреле в администрации Каргатского, Кыштовского, Маслянинского, Черепановского районов передано 38 тысяч документов на землю.

Теперь граждане и юридические лица могут получить копии правоудостоверяющих документов на ранее учтенные земельные участки Каргатского, Кыштовского, Маслянинского, Черепановского районов в органах местного самоуправления по месту их расположения.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Как не стать обманутым дольщиком**

За последние несколько лет сфера долевого строительства претерпела колоссальные изменения, благодаря чему она стала более привлекательной и безопасной для покупателей недвижимости.

Несмотря на это, как и в любой схеме покупки недвижимости, существуют свои риски и чтобы их минимизировать, необходимо придерживаться некоторых правил, о которых рассказали специалисты Управления Росреестра по Новосибирской области.

**Проверить застройщика**

1. Единый государственный реестр юридических лиц <https://egrul.nalog.ru/index.html> поможет удостовериться, зарегистрирован ли застройщик в качестве юридического лица.
2. Единая информационная система жилищного строительства (ЕИСЖС) <https://наш.дом.рф> подскажет включен ли застройщик в Единый реестр застройщиков и есть ли у него проблемные объекты в Едином реестре проблемных объектов.
3. [Единый федеральный реестр сведений о банкротстве](https://bankrot.fedresurs.ru/) <https://bankrot.fedresurs.ru> содержит информацию о банкротстве застройщиков.

В социальных сетях (форумы, группы), СМИ почитайте отзывы о компании, в том числе изучите мнение о предыдущих проектах застройщика.

**Проверить новостройку**

Сервис проверки новостроек в ЕИСЖС содержит актуальную информацию о строящемся объекте.

Здесь вы сможете изучить разрешение на строительство и проектную декларацию. Кроме того, вы сможете увидеть актуальные фотографии и оценить темпы строительства.

Информацию о земельном участке, на котором осуществляется строительство, можно получить на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/eservices/services/>, используя сервисы «Справочная информация по объектам недвижимости», «Публичная кадастровая карта».

Соблюдая эти правила, потенциальный участник долевого строительства сможет минимизировать риски на первом этапе до заключения договора участия в долевом строительстве.

**Проверить проект договора участия в долевом строительстве**

Несмотря на то, что договор участия в долевом строительстве подлежит государственной регистрации в Росреестре, следует внимательно изучить все условия договора на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства.

На что стоит обратить внимание:

- соответствие сведений о строящемся доме информации в проектной декларации;

- порядок внесения денежных средств в счет оплаты цены договора (после государственной регистрации договора в Росреестре).

**Что еще важно знать о государственной регистрации**

Завладеть чужим имуществом путем подачи документов на регистрацию, получив незаконный доступ к электронной подписи собственника, не получится.

Осуществить сделку об отчуждении прав в электронном виде возможно только при наличии в сведениях Единого государственного реестра недвижимости специальной отметки.

Чтобы внести такую отметку гражданин должен лично обратиться в офис МФЦ и подать соответствующее заявление.

В ряде случаев представление такого заявления не требуется, например, если гражданин подает документы в электронном виде через кредитную организацию или застройщика, которые подключены к веб-сервисам Росреестра.

В качестве дополнительной гарантии Росреестр направляет правообладателю объекта недвижимости уведомление о поступлении в электронном виде документов для регистрации перехода прав, подписанных его электронной подписью.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Средняя стоимость квадратного метра жилой недвижимости в Новосибирской области продолжает увеличиваться**

В апреле 2024 года Управлением Росреестра по Новосибирской области зарегистрировано 17 846 прав на жилые помещения. Это на 43% больше, чем количество зарегистрированных прав в январе этого же года (12 448).

Договор купли-продажи продолжает удерживать позицию лидера среди оснований для приобретения жилья. На него приходится 35% от всех сделок с жильем. Это говорит о том, что классический формат купли-продажи все еще наиболее привлекателен для россиян, несмотря на множество других доступных форм приобретения недвижимости.

Что касается стоимости жилья, то средняя цена квадратного метра по договору купли-продажи в апреле 2024 года достигла отметки в 75 806 рублей. Это на 5% выше, чем было в апреле 2023 года – тогда данный показатель составил 72 285 рублей.

Стоит отметить март 2024 года, когда был зафиксирован рекорд текущего года по средней цене квадратного метра жилья в регионе. Тогда эта цифра достигла 80,6 тысяч рублей.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Новосибирский Росреестр передает в органы местного самоуправления «старые» документы на землю**

В 2024 году Управление Росреестра по Новосибирской области проводит работу по передаче в органы местного самоуправления региона оригиналов документов, удостоверяющих права на ранее учтенные земельные участки и оформленных до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

К таким документам относятся:

- свидетельства о праве (на право) собственности на землю;

- государственные акты на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей.

Правоудостоверяющие документы часто бывают нужны владельцам, наследникам земельных участков, земельных долей для регистрации права, предъявления в суды, в органы власти. Органами местного самоуправления данные документы используются для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

В мае в администрации Баганского, Болотнинского, Венгеровского, Здвинского, Северного, Сузунского, Убинского районов передано 54 тысячи документов на землю.

Теперь граждане и юридические лица могут получить копии правоудостоверяющих документов на ранее учтенные земельные участки Баганского, Болотнинского, Венгеровского, Здвинского, Северного, Сузунского, Убинского районов в органах местного самоуправления по месту их расположения.

**Справка:**

*31.07.2023 вступил в силу Федеральный закон, в соответствии с которым Росреестр в срок до 01.01.2025 должен передать в муниципалитеты оригиналы бумажных документов, удостоверяющих права на ранее учтенные земельные участки и оформленных до 31.01.1998.*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)



**Управление Росреестра по Новосибирской области предупреждает население о недопущении пала на землях сельскохозяйственного назначения**

Ежегодно с приходом весны фиксируются сельскохозяйственные палы (поджоги пожнивных остатков и сухостоя сорной растительности на землях сельскохозяйственного назначения), чем усложняется пожароопасная обстановка.

Управления Росреестра по Новосибирской области обращается ко всем юридическим и физическим лицам, правообладателям и пользователям сельскохозяйственных угодий и напоминает о недопустимости палов сухой травы и предупреждает землепользователей:

в соответствии с пунктами 218 и 283 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390, запрещено выжигание сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, разведение костров на полях.

Использование открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса могут производиться только при условии соблюдения требований пожарной безопасности, установленных Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, принятыми по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

Сельскохозяйственные палы приводят к снижению плодородия почвы, повреждению лесозащитных насаждений и зачастую приводят к возникновению крупных пожаров и угрожают населенным пунктам, и могут стать причиной гибели людей. Кроме того, запрещено в полосах отвода автомобильных дорог, полосах отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники. В целях пресечения фактов выжигания растительности и предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами, возникшими в том числе при сплошном выжигании растительности (палами), 01 февраля 2019 года утвержден План работы Управления Росреестра по Новосибирской области по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, вызванных пожарами, возникшими в том числе при сплошном выжигании растительности (палами), на территории Новосибирской области.

В рамках проведения надзорных функций по государственному земельному надзору Управлением проводятся обследования земельных участков на наличие признаков чрезвычайных ситуаций (стихийных свалок, сжигания мусора, наличие сухой травы вблизи автомобильных дорог). С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций проводятся беседы с землепользователями, собственниками земельных участков о вреде выжигания сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и опасности возникновения крупных пожаров. Следует отметить, что за пожарную безопасность и состояния плодородия почвы несут ответственность землепользователи, собственники земельных участков.

Работа Управления Росреестра по Новосибирской области по профилактике и предупреждению чрезвычайных пожароопасных ситуаций проводится в тесном взаимодействии с Главным Управлением МЧС России по Новосибирской области, Управлением Россельхознадзора по Новосибирской области, уполномоченными органами государственной власти по Новосибирской области, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления. В случае обнаружения признаков, указывающих на возможность возникновения чрезвычайной ситуации, государственные инспекторы Управления Росреестра по Новосибирской области сообщают о данных фактах уполномоченным лицам органов местного самоуправления.

Просим Вас проявить максимальную ответственность и не допускать возгорания сухой растительности. Будьте осторожны с огнем! Обнаружив возгорание, попытайтесь остановить распространение огня своими силами и сообщите по телефону:

- на Единый телефон экстренных служб – 112;

- в Пожарно-спасательную службу МЧС России – 101;

- «Единый телефон доверия» ГУ МЧС России по Новосибирской области - 8(383) 239-99-99;

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

*1.Красносибирский вестник 2.Соучредители: Совет депутатов Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области, администрация Красносибирского сельсовета Кочковского района Новосибирской области 3.Председатель редакционного совета: Непейвода Александр Владимирович 4.Номер выпуска: 6 (292) 5. Дата выпуска: 31 мая 2024 г. 6. Тираж: экз. 7. Бесплатно 8. Адрес типографии: с. Красная Сибирь, ул. Комсомольская,6.*